

Banki coraz chętniej finansują kredyty na inwestycje proekologiczne

Ekologia w budownictwie

Ekologia popłaca również w budownictwie. Można otrzymać kredyt na rozwiązania przyjazne środowisku.

Janusz T. Wojciechowski
redakcja.poznan@echomiasta.pl

Do tej pory niewielu deweloperów i klientów zwracało uwagę na „zielony” aspekt nieruchomości. Wielu ludzi nie dostrzega nawet różnicy pomiędzy baterią, a kolektorem słonecznym. Zamontowane na dachu wyglądają podobnie. Zarówno baterie jak i kolektory oszczędzają jednak energię. Różnica kryje się w działaniu: bateria zamienia energię słoneczną w elektryczną, a kolektor w ciepłą – dzięki niemu można zrelaksować się w gorącej kąpiel. Innym pojęciem, często wprowa-

dzającym konsternację, jest rekuperacja. Budowa rekuperatora opiera się na zasadzie plecionki. Przewody „wypychające” powietrze z domu mieszane są z rurkami doprowadzającymi świeże powietrze do pomieszczeń. Ciepło tych pierwszych ogrzewa drugie, a dzięki temu powietrze wprowadzane do pomieszczenia, już na starcie ma temperaturę pokojową. Nowoczesne rozwiązania energooszczędne coraz częściej wykorzystują deweloperzy. Powstające na obrzeżach miast osiedla oprócz ładnych widoków oferują w standardzie budynków m.in. wspomnianą rekuperację. Na zlecenie kupującego nieruchomości dopasowuje się także do instalacji kolektorów, czy baterii słonecznych. Pojawiają się też zbiorniki na deszczówkę – zebraną wodę można wykorzystać

do podlewania ogrodu lub mycia samochodu. Dom nie musi spełniać wszystkich wymogów ekologów, aby okazał się korzystnym rozwiązaniem z punktu widzenia portfela i środowiska. Wystarczy, że uwzględni kilka podstawowych zasad, a już będzie stanowił pozytywny punkt na mapie powstających zabudowań. Tych kilka „uwzględnionych zasad” wystarczy też, by nasz wysiłek został doceniony przez bankowców. Teraz również instytucje finansowe premiąją troskę o środowisko. Ekologiczny kredyt hipoteczny BOŚ Banku można wziąć na zakup, budowę lub remont domu czy mieszkania w budynku, w którym zostaną zastosowane rozwiązania pozwalające oszczędzać energię. Do nich należą właśnie baterie słoneczne, kolektory, pompy ciepłe i rekuperatory



Proekologiczne rozwiązania zastosowano m.in. na osiedlu Rozalin

FOT ARCHIWUM

REKLAMA

0906731/00

dom o jakim **MARZYSZ**

wysoki standard wykończenia,
atrakcyjne lokalizacje, pomoc w otrzymaniu kredytu, możliwość wykonania prac w ramach opcji dodatkowych, termin realizacji inwestycji rok 2011/2012

FAMILY HOUSE



KORAL - MIESZKANIA UL. CZEREMCHOWA W POZNANIU
Cena od 4000 zł netto/m²



PERŁA - MIESZKANIA UL. KOSIŃSKIEGO W POZNANIU
Cena od 4200 zł netto/m²



OSIEDLE LEŚNE IV w CZAPURACH
Mieszkania z ogrodem i garażem. Cena od 2770 zł netto/m²
INWESTYCJA PLANOWANA

Serwis
RodzinaNaSwoim.pl



FAMILY HOUSE Sp. z o.o. 61-888 Poznań, ul. Półwiejska 28/5, tel. 61 8534 100, kom. 503 038 578
www.familyhouse.pl, info@familyhouse.pl